

Merkblatt für Bed & Breakfast Anbieter

Bewilligungen

- Klären Sie ab, ob Sie als Mieter eines oder mehrere Zimmer anbieten dürfen
- Konsultieren Sie das kantonale Gastgewerbegesetz (Kantonales Gesetz über das Gastgewerbe und den Handel mit alkoholischen Getränken). Oft ist die Anzahl der anzubietenden Betten beschränkt (am besten in google das Stichwort Gastgewerbegesetz und den Kanton eingeben).
- Informieren Sie sich über Brandschutz- und Hygienevorschriften (Gesundheitsamt) in Ihrem Kanton
- Gästekontrolle (Handhabung abzuklären bei der Kantonspolizei)
- Kurtaxe? (auch von Kanton zu Kanton verschieden)

Finanzielle Fragen - Standortabklärung

- Welche Gäste möchte ich ansprechen? (dementsprechende Infrastruktur muss ich danach zur Verfügung stellen – zum Beispiel einfache Zimmer – ev. mit Kochgelegenheit für Handwerker – oder Schreibtisch und Internet für Businessmen, Zusatzbetten und Infrastruktur für Familien mit Kindern)
- Ist mein B&B ideal gelegen für potentielle Gäste?
- Ist mein Angebot attraktiv – kann ich mich gegenüber der Konkurrenz abheben?
- Bin ich mir bewusst, dass bei gleichem Komfort und gleichwertiger Einrichtung der Preis tiefer liegen kann als in einem Hotel?
- Die Rentabilität kann je nach Saison, Belegungsrate und Standort verschieden sein.
- Habe ich die finanziellen Mittel, mein B&B so einzurichten, dass es den Gästen gefällt und bleibt noch genug übrig um zusätzlich für mein B&B zu werben (Flyer, eigene Internet-Seite etc.)?

Gäste

- Besucher werden Fragen stellen und meine Zeit in Anspruch nehmen. Bin ich gewillt, die erforderliche Zeit aufzuwenden? Bin ich über Aktivitäten, Ausflugsziele etc. informiert?
- Wenn das Gäste-Zimmer in der eigenen Wohnung ist, bin ich gewillt, Gäste zu beherbergen, die vielleicht nicht immer optimal zu mir passen?
- Auch wenn ich für meine Leistung finanziell entschädigt werde, stelle ich mich darauf ein, dass die Gäste wichtiger sind als der finanzielle Aspekt?
- Möchte ich etwas über die Kultur meiner Gäste erfahren? Bin ich kontaktfreudig? Bin ich neugierig, gehe ich offen auf andere zu?
- Spreche ich eine oder mehrere Fremdsprachen? Wenn nein, kann ich mich auf einer nichtsprachlichen Ebene mit meinen Gästen unterhalten?

Kosten

- Einmalige Einschreibegebühr CHF 195.-
- Jährlich wiederkehrende Gebühr - Oktober bis September eines jeden Jahres: ab CHF 365.- (oder monatlich ab 34.- vor Publikation des Guides) – je nach Anzahl der angebotenen Betten. Diese Kosten beinhalten Ihr Eintrag auf www.bnb.ch und im jährlich erscheinenden Bed and Breakfast Switzerland Guide.
Unsere Leistungen: Hauptfoto – Auflistung Ihrer Adresse – Telefonnummer – Webseite – Text in 4 Sprachen (d,f,i,e) – Beschrieb Ihrer Unterkunft mittels Pictogrammen – bis zu 20 weitere Fotos Ihres Angebotes – Lokalisierung mittels swissgeo.ch – Kalender um ihre freien Zimmer zu erfassen – Sterne-Klassifikation – Besuch des Kontrolleurs – Publikation im jährlich erscheinenden Guide – Möglichkeit zur Teilnahme an Erfahrungsaustauschen. Beratung und Unterstützung – siehe Kontaktseite www.bnb.ch